



## Styremøte

Dato: 2020.01.14

Klokken: 17:30

**Tilstede:** Kari, Eva, Tony, Birthe, May Helen,

**Meldt forfall: Forfall på grunn av sykdom**

<b>ID</b>	<b>Sak</b>	<b>Vedtak</b>
<b>20-06</b>	<b>Godkjenning av fakturaer på styreportalen</b> Leder er hoved-godkjenner, ansvar gjelder hele styret.	Godkjent av alle styremedlemmer.
<b>20-07</b>	<b>Diverse info til styret.</b> Telenor varsler om økning av TV-abonnement med kr 20 pr mnd inkl. mva pr boenhet. Sparebank 1 har sendt forsikringsavtale for perioden 31.12.2019-31.12.2020.	Info tas til orientering, etter gjennomgang.
<b>20-08</b>	<b>Balkongene våre.</b> Det vil fra tid til annen kunne komme vann inn på balkong. Våre balkonger er regnet som uteplass.	Beboer er selv ansvarlig for det som står på balkongen av private ting.
<b>20-09</b>	<b>Bomiljøkomiteen</b> Styret inviterer medlemmene til gjennomgang av driften. Medlemmene lager tilstelninger av forskjellig innhold for andelseierne våre. Flott tiltak.	Styret og Bomiljøkomiteen lager sammen retningslinjer, som skal gjelde for driften.
<b>20-10</b>	<b>Parkering generelt for vårt borettslag</b> Det er stort sett god orden på plassene våre. Parkeringsplassen på utsiden av laget vårt er blitt svært skjemmende og styret skal rydde opp.	Vi tar først sikte på å løse ureglementert parkering på lastebilparkeringen.
<b>20-11</b>	<b>Nye beboere ønskes velkommen</b> Styret vil starte med å ønske nye beboere velkommen med en blomst og viktig info.	Styret gjør et helhjerta forsøk på å bli kjent med nye beboere.
<b>20-12</b>	<b>Klage på støy i blokk 53</b>	Beboer har fått skriftlig advarsel.
<b>20-13</b>	<b>Fellesrom i blokk 55, låser og nøkler</b> Det er gjort endringer ang 3 låste fellesrom i 55.	Styret kontakter de det gjelder.



<b>20-14</b>	<b>Valgkomite</b> Styret har foreløpig to personer	Styret har foreløpig 2 personer til å sitte i valgkomiteen.
<b>20-15</b>	<b>Grenland Vaktmesterkompani AS (GVK) brøyting og strøing</b> Det har vært vurdert nytt brøytemannskap. Etter nærmere gjennomgang har vi kommet frem til å beholde GVK.	Vi beholder GVK
<b>20-16</b>	<b>Vaktmester har ferie de 3 første ukene i februar</b> Dette er godkjent av styret.	Styret besørger salget av polletter og vaskekort mellom kl 17 og 18 på onsdager.
<b>20-17</b>	<b>2 ødelagte leilighets-dører i 51 og 52</b> Dørene lar seg ikke reparere.	Det settes inn 2 nye dører.
<b>20-18</b>	<b>Strømforsyning til EI-biler</b> Styret har fått klager fra noen beboere om at besøkende benytter seg av andelseiers tilgang til strømboks.	Beboere har ansvar for å påse at strømboksen er låst og ledninger er fjernet.
<b>20-19</b>	<b>Infoskriv</b> Vi oppfordrer alle til å bruke hjemmesiden vår <a href="http://www.klyve1.no">www.klyve1.no</a> . De beboere som ikke bruker internett vil få informasjon i postkassen.	Nærmere informasjon innen 15. mars.
<b>20-20</b>	<b>Befaring av alle fellesrom</b> Alle fellesrom blir besøkt på denne runden. Styret ønsker god orden og godt miljø for alle.	Befaringen starter i februar. Når alle steder har hatt besøk av oss, får beboerne beskjed.
<b>20-21</b>	<b>Røkvarslere og slukkeapparat.</b> Røkvarslere og slukkeapparater blir kontrollert og utskiftet etter gjeldende retningslinjer.	Nye røkvarslere 1. desember 2020 til alle beboere.

Møtet var ferdig: kl. 21:15

Neste møte: 4. Februar. Kl: 17:30

#### **NB! Viktig informasjon fra Skagerak Nett AS:**

Skagerak Nett har sendt ut et informasjonsbrev til sine kunder angående varsling om strømbrudd. "Skagerak Nett vil fra 01.01.20 kun sende varsel og informasjon om planlagte strømstanser på sms og e-post. Vi vil ikke lenger varsle denne type strømbrudd per brev. Hvis du ønsker å bli varslet om planlagte avbrudd i strømmettet som du blir berørt av, må du gi oss informasjon om hvilket mobilnummer eller e-postadresse vi skal benytte. Ta kontakt med oss på telefon 35 51 89 90 (mandag-fredag 08:00-15:00) eller e-post [kundeservice@skagerakenergi.no](mailto:kundeservice@skagerakenergi.no) så registrerer vi dette for deg! Vennlig hilsen Skagerak Nett AS."