

PROTOKOLL FRA Styremøte 2022.01.18

Organisasjon: Klyve I borettslag

Dato: 18.01.2022 kl 1800

Sted: Styrerommet i 55A

Til stede

Trond Clemensen, Leder Møteleder
Arnt Ove Melby, Styremedlem
Eva Lundberg, Styremedlem
Oda Emilie Grytten, Styremedlem
Christoffer Wærstad Dyrland, Styremedlem
Anastasia Shishkareva, Varamedlem

Sak nr 20220001 Godkjenning av fakturaer i styreportalen

Styremedlemmer har ansvar for å sjekke fakturaer på portalen.

Tatt til orientering

Sak nr 20220002 Varmepumper eller solcelle-anlegg

Vi har fått inn to forslag/ønsker fra beboere, det ene vedrørende varmpumpe, pluss et for vurdering av mulighet for solcelle-anlegg.

Vedtak:

Varmepumpe har blitt diskutert tidligere, og vi har alltid kommet til at det ikke egner seg i vårt borettslag. Med bl.a. tanke på støy og vibrasjoner. Det eneste som er realistisk gjennomførbart, er et fellesanlegg. Dette er ikke aktuelt nå.

Solcelle-anlegg blir meget dyrt og det kan ikke komme på tale nå.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20220003 El-bil lading

Styret har begynt å innhente informasjon om el-bil ladning.

Tatt til orientering

Sak nr 20220004 Misbruk av motorvarmer

Vaktmester informerer på at det er minst en med motorvarmerabonnement som står med kupévarmer på hele døgnet.

Vedtak:

Vedkommende er gjort oppmerksom på at dette ikke er lov uten at det har endret noe. Styret vil opplyse om at det forutsettes ansvarlig bruk av anlegget, og at ved misbruk så vil styret vurdere om det skal faktureres månedlig f.eks tilsvarende elbil.

Vi foreslår at det gis skriftlig varsel til den/de det gjelder, med informasjon om at det kan bli aktuelt å fakturere månedlig bruk dersom vedkommendes praksis ikke endres, og forslag om bruk av tidsur / fjernkontroll.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20220005 Vannskade

Det har vært en lekkasje i VV-tank med påfølgende vannskade i en leilighet 52C. Skaden er meldt til forsikringsselskapet, og takstmann kommer i løpet av uka.

Tatt til orientering

Sak nr 20220006 Ny valgkomité

Styret fikk på generalforsamlingen i fjor fullmakt til å finne ny valgkomité.

Vedtatt:

Den nye valgkomité består av Mari-Anne Jebsen og Merethe Heian

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Trond Clemensen, Leder

Christoffer Wærstad Dyrland, Styremedlem

Oda Emilie Grytten, Styremedlem

Eva Lundberg, Styremedlem

Arnt Ove Melby, Styremedlem

Styremøte 2022.01.18 den 18.01.2022 for Klyve I borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Klyve I borettslag

Styreleder	Trond Clemensen (sign.)	19.01.2022
Styremedlem	Oda Emilie Grytten (sign.)	19.01.2022
Styremedlem	Eva Lundberg (sign.)	19.01.2022
Styremedlem	Arnt Ove Melby (sign.)	19.01.2022
Styremedlem	Christoffer Wærstad Dyrland (sign.)	19.01.2022